

Ambienta investiert in Restiani SpA, einem führenden Energiedienstleister für den Wohnungsmarkt

Mailand, 21. Juli 2017. Ambienta freut sich die Beteiligung an Restiani SpA (im Folgenden „Restiani“ oder „Unternehmen“ genannt), einem Dienstleister für den Betrieb von Heizungen mit Sitz in Alessandria, Italien, sowie Niederlassungen im gesamten Nordwesten Italiens, bekanntzugeben. Das Unternehmen wurde 1937 von der Familie Restiani als Holz- und Kohlehandel gegründet und begann in den 1950er Jahren mit dem Vertrieb von Energieprodukten und der Wartung von Zentralheizungen. Ab den 1990er Jahren folgte Restiani den Trend hin zu effizienteren und umweltfreundlicheren Heizungsanlagen im Wohnungsmarkt, verbunden mit der Abkehr vom herkömmlichen Heizöl als primären Energieträger.

Heute ist Restiani als Energiedienstleister für Privatkunden tätig. Hauptgeschäftsfeld sind energieeffiziente Lösungen für die Beheizung von Wohnungen. Zu den Dienstleistungen des Unternehmens zählen Energiezertifizierungen, Konzeptionierung und Einbau von effizienten Heizungsanlagen und die Installation von intelligenten Verbrauchszählern sowie deren Wartung mit dem Ziel, den Endverbrauchern signifikante Energieeinsparungen zu ermöglichen. Dadurch konnten allein im Jahr 2016 laut vorläufigen Schätzungen etwa 950 RÖE (Rohöleinheiten) Energie eingespart und die CO₂-Emissionen um 2.377 Tonnen pro Jahr verringert werden.

Das Unternehmen gehört zu den größten in seinem Segment. Mit einer stetig steigende Zahl an Kunden erwirtschaftet Restiani langfristig gesicherte Umsätze. Der aktuelle Kundenstamm umfasst rund 1.800 Gebäude mit über 30.000 Wohnungen deren Heizungsanlagen von einem Technikerteam rund um die Uhr betreut werden. 2016 erwirtschaftete Restiani Umsätze in Höhe von € 173 Millionen und beschäftigt etwa 150 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Ambienta und die Gründerfamilie Restiani erwerben gemeinsam das Unternehmen im Zuge eines Management Buy-out vom Veräußerer TotalErg. Ambienta wird Restiani bei der Erschließung der vielfältigen Wachstumschancen aktiv unterstützen. Dies umfasst die Einführung innovativer Energieeffizienzdienstleistungen nach höchsten Umweltstandards ebenso wie die Digitalisierung der Dienstleistungen und das Management von Big Data sowie die geographische Expansion, unter anderem auch durch Zukäufe.

Nach Abschluss der Transaktion wird Ambienta 80 % des Aktienkapitals von Restiani halten. Die verbleibenden 20% hält die Familie Restiani sowie das operative Management.

„Mit der Übernahme durch Ambienta tritt Restiani in eine neue Phase seiner Entwicklung ein und wir freuen uns sehr, dass unsere Familie auch künftig dem Unternehmen aktiv verbunden bleibt“, so Ezio Restiani, ehemaliger Gesellschafter und CEO von Restiani.

„Wir schätzen Restiani als sehr solides Unternehmen mit einer führenden Marktposition als spezialisierter Energiedienstleister für den Wohnungsmarkt in den nordwestlichen Regionen von Italien und mit einem großen, noch unerschlossenen Marktpotenzial in den angrenzenden Regionen sowie durch die Erschließung neuer Vertriebskanäle“, so Mauro Roversi, Partner und Chief Investment Officer von Ambienta.

Laura della Chiara, Investment Manager bei Ambienta, ergänzt: „Ergänzungsakquisitionen werden sich in den kommenden Jahren voraussichtlich als wesentlicher Wachstumstreiber erweisen. Ziel ist es, Restiani im stark fragmentierten Wohnungsmarkt als führenden Anbieter zu etablieren.“

Die Transaktion erfolgte mit Unterstützung durch Canova Finanziaria (M&A), Bain (Commercial Due Diligence), EY (Financial and Tax Due Diligence), REEAS (ESG and Environmental) und Gatti Pavesi Bianchi (Legal Due Diligence und rechtliche Beratung).



Über Ambienta

Ambienta ist eine führende europäische Kapitalbeteiligungsgesellschaft mit Standorten in Mailand, Düsseldorf und London. Schwerpunkt sind Wachstumsinvestitionen in Industrieunternehmen, die auf Trends im Bereich der Umwelttechnik setzen. Ambienta verwaltet mit mehr als 500 Mio. € den weltweit größten Eigenkapitalfonds in diesem Sektor und hat bereits in 26 Unternehmen investiert, die alle im Bereich Ressourceneffizienz und Umweltschutz tätig sind. Mit industrieller und Management-Expertise sowie weltweiten Kontakten zur Industrie bringt sich Ambienta aktiv in die Entwicklung seiner Portfolio-Unternehmen ein. Für weitere Informationen besuchen Sie bitte www.ambientasgr.com

